



«КРЕДИТ/КРЕДИТНА ЛІНІЯ НА СПОЖИВЧІ ПОТРЕБИ ФІЗИЧНИМ ОСОБАМ

АТ «БАНК АЛЬЯНС» - це можливість реалізації Ваших бажань уже сьогодні.

Ключові параметри банківської послуги (продукту):	
Переваги продукту (банківської послуги) для Клієнта	<ul style="list-style-type: none">✓ можливість користуватися товарами та/або послугами вже сьогодні;✓ при розрахунку максимальної суми кредиту банк враховує сукупний дохід сім'ї, майбутній дохід від продажу особистого майна та інші доходи. Це дозволяє Позичальнику:<ul style="list-style-type: none">■ планувати сімейний бюджет;■ усвідомити ступінь та суму відповідальності за своїми зобов'язаннями;■ визначити можливість сплати платежів за кредитним договором.✓ дострокове погашення кредиту здійснюється без штрафних санкцій;✓ повернення Позичальником основної суми заборгованості за кредитом та процентів за його користування приймаються у готівковій та безготівковій формі у мережі АТ «БАНК АЛЬЯНС» (без сплати будь-яких платежів за проведення таких операцій);✓ кредит отриманий в національній валюті страхує валютні та курсові ризики позичальника, так як Позичальники в Україні отримують доходи в національній валюті;✓ гнучкий комплексний підхід до застави, розглядаються різні варіанти забезпечення;✓ можливість для клієнта самостійно регулювати розмір зобов'язань перед Банком в найбільш зручному режимі;✓ можливість суттєвої економії при отриманні кредитних коштів – плата за кредит здійснюється в разі отриманні кредитного траншу.
Категорія Клієнта (Позичальника)	<ul style="list-style-type: none">✓ Резиденти*<ul style="list-style-type: none">■ фізичні особи <p><i>* В рамках вимог до позичальників, зазначених у Кредитній політиці Банку.</i></p>
Вимоги до Позичальника	<ul style="list-style-type: none">■ фізичні особи віком від 25 до 70 років, які:✓ мають постійне джерело доходів та стаж роботи на останньому місці роботи не менше 6 місяців;АБО✓ отримують доходи від власного бізнесу (як підприємці), але кредитуються як фізичні особи. <p><u>Для отримання кредиту Позичальник повинен відповідати вимогам Кредитної політики Банку, зокрема:</u></p> <ul style="list-style-type: none">✓ є право- та дієздатним у відповідності до законодавства України;✓ постійно проживає/зарєєстрований на території України;✓ має основне місце роботи (отримує стабільні доходи);✓ є кредито- і платоспроможним;✓ відсутня негативна кредитна історія.
Вид кредитування	<ul style="list-style-type: none">✓ Кредит;✓ Кредитна лінія:<ul style="list-style-type: none">-відновлювальна-не відновлювальна
Валюта кредитування	Гривня
Строк кредитування	Від 1 до 60 місяців
Сума кредитування	від 20 000,00 грн. до 10 000 000,00 грн.

Власний внесок	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Залежить від об'єкту кредитування. ✓ Встановлюється рішенням Кредитного комітету по кожній кредитній угоді.
Процентна ставка	Від 15,0 – 22,0% (фіксована)
Реальна річна процентна ставка, відсотки річних	Від 18 – 27% (з врахуванням сплати одноразової комісії і додаткових та супутніх послуг третіх осіб які сплачуються щорічно або одноразово)
Комісія	Комісія сплачується Позичальником одноразово до надання кредитних коштів від суми кредиту у розмірі 1,5%.
Загальні витрати за кредитом [включаючи відсотки за користування кредитом, комісії банку та інші витрати клієнта на додаткові та супутні послуги банку, кредитного посередника (за наявності) та третіх осіб], грн	min 12451,44 / max 6076213,37
Орієнтовна загальна вартість кредиту для клієнта за весь строк користування кредитом (сума кредиту та загальні витрати за кредитом), грн	min 32451,44 / max 16076213,37
Об'єкт кредитування (на споживчі цілі)	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Придбання товарів тривалого користування (меблі, побутова техніка, ін). ✓ Придбання автотранспортних засобів, автозапчастин, іншого устаткування для власного автотранспортного засобу. ✓ Придбання нерухомості житлового призначення. ✓ Придбання товарів народного споживання. ✓ Цільові потреби (лікування, навчання, народження дітей, відпочинок, та інше) ✓ Будівництво: <ul style="list-style-type: none"> ▪ індивідуальних житлових будинків з надвірними будівлями; ▪ будинків у сільській місцевості, що не є основним місцем проживання; ▪ будинків дачного типу; ▪ надвірних будівель для утримання худоби, збереження продуктів, літніх кухонь, теплиць, майстерень та інше; ▪ гаражів. ✓ Благоустрій дачних ділянок, житлових будинків, квартир. ✓ Реконструкція і капітальний ремонт: <ul style="list-style-type: none"> ▪ індивідуальних житлових будівель; ▪ квартир; ▪ гаражів; ▪ будівель дачного типу і будівель у сільській місцевості. ✓ Інші споживчі потреби.
Вид Забезпечення	<ul style="list-style-type: none"> ✓ без забезпечення; ✓ порука третіх осіб; ✓ застава майнових прав на вклад (депозит) в АТ «БАНК АЛЬЯНС»; ✓ іпотека нерухомості (житлова, комерційна, земельні ділянки); ✓ застава рухомого майна (транспорт, обладнання, тощо); ✓ інше ліквідне забезпечення.
Вимоги до заставодавця/ поручителя	<ul style="list-style-type: none"> ✓ відсутність у Позичальника або майнового поручителя публічного обтяження (в т.ч. податкової застави), субсидій на дату укладання кредитного договору та договору застави майнових прав;

	<ul style="list-style-type: none"> ✓ заставаодавцем може бути як Позичальник, так і третя особа (майновий поручитель - юридична або фізична особа). При цьому кредит/гранш надається тільки за умови відсутності у Позичальника/Заставаодавця податкової застави/субсидії; ✓ поручителем може виступати тільки поручитель-резидент. <p><i>Примітка: За умови, якщо забезпеченням по Кредиту виступає вклад (депозит) фізичної особи, Банк в обов'язковому порядку інформує цю фізичну особу (Заставаодавця), що повернення такого вкладу (депозиту) не гарантується Фондом гарантування вкладів фізичних осіб.</i></p>
Вимоги до застави	<p>Оформлення забезпечення та взаємодія з Позичальником здійснюється відповідно до вимог внутрішніх нормативних документів щодо кредитування та роботи із заставою за активними операціями в АТ «БАНК АЛЬЯНС».</p> <p>Оформлення вкладу (депозиту) у якості застави здійснюється відповідно до умов Стандарту продукту «Кредитування фізичних осіб під заставу майнових прав на вклад (депозит) в АТ «БАНК АЛЬЯНС» з урахуванням застережень, зазначених в Положенні про кредитування фізичних осіб в АТ «БАНК АЛЬЯНС».</p>
Визначення вартості забезпечення	<p>Визначення ринкової вартості предмета застави Банком здійснюється на підставі експертної оцінки СОД (крім майнових прав на депозит, цінних паперів, що перебувають в обігу на фондових біржах та за якими можливо визначити біржовий курс).</p> <p>Ринкова вартість цінних паперів визначається відповідно до діючого Положення про порядок роботи із заставою за активними операціями АТ «БАНК АЛЬЯНС».</p>
Страховання предмету застави	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Обов'язкове страхування предмету забезпечення на користь АТ «БАНК АЛЬЯНС». ✓ Майнові права за договором банківського вкладу не потребують страхування.
Внесення обтяження до державних реєстрів	<p>АТ «БАНК АЛЬЯНС» здійснює реєстрацію відомостей щодо обтяження предмета застави (у т.ч. майнових прав на депозит) в Державному реєстрі обтяжень рухомого майна / Державному реєстрі речових прав на нерухоме майно у встановлені законодавством терміни.</p>
Метод надання кредиту	<ul style="list-style-type: none"> ✓ видача готівковими коштами через касу Банку; ✓ перерахування на поточний рахунок Позичальника, відкритий у АТ «БАНК АЛЬЯНС».
Порядок надання кредитних коштів	<p>Відповідно до вимог Положення про кредитування фізичних осіб в АТ «БАНК АЛЬЯНС» та вимог чинного законодавства України</p>
Нарахування та сплата процентів	<ul style="list-style-type: none"> ✓ Нарахування процентів: за методом факт/факт. ✓ Сплата процентів: щомісячно, не пізніше 5-го числа місяця (або відповідно до рішення колегіального органу Банку, що прийняв рішення про надання кредиту) наступного за місяцем користування кредитом.
Погашення кредиту	<p>Відповідно до Графіку погашення:</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ щомісяця (за стандартною процедурою - платежі, що зменшуються щомісяця); <p>або</p> <ul style="list-style-type: none"> ✓ відповідно до рішення колегіального органу Банку, що прийняв рішення про надання кредиту.
Порядок погашення кредиту	<ul style="list-style-type: none"> ✓ внесення готівкових коштів (через касу Банку) на рахунок 2909 в Банку; ✓ безготівкове перерахування коштів з рахунку Позичальника (відкритого в Банку або відкритого в іншій банківській установі) на рахунок 2909 в Банку.
Перелік кредитних посередників, з якими працює Банк	<p>Відсутні</p>
Наслідки для клієнта в разі користування банківською послугою або невиконання ним обов'язків згідно з	<p>У разі неповернення у встановлені Договором строки грошових коштів за Кредитом та/або несплати (неперерахування) у встановлені Договором строки процентів, Банк має право стягнути з Позичальника пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, чинної у період за який сплачується пеня, від суми заборгованості за Кредитом та/або за несплаченими процентами за кожний</p>

<p>договором про надання цієї банківської послуги</p>	<p>календарний день прострочення. Загальний розмір пені не може бути більшим за 15 відсотків суми простроченого платежу.</p> <ul style="list-style-type: none"> - Штрафні санкції за несвоєчасне повернення грошових коштів за Кредитом і несвоєчасну сплату процентів розраховуються з дня виникнення прострочення і до дня повного погашення заборгованості за Кредитом та/або процентами. - Якщо після отримання повідомлення про дострокове повернення грошових коштів за Кредитом у випадках, передбачених цим Договором, і закінчення строку, вказаного у ньому, Позичальник у вказаний у повідомленні строк не поверне Банку грошові кошти за Кредитом і не сплатить нараховані за відповідний період проценти – це вважається простроченням повернення грошових коштів за Кредитом і сплати процентів, Банк має право стягнути з Позичальника пеню у розмірі подвійної облікової ставки Національного банку України, чинної у період прострочення, від суми заборгованості за Кредитом та/або за несплаченими процентами за кожний календарний день прострочення. - У разі виявлення Банком фактів нецільового використання Кредиту (в повному обсязі або частково) Банк має право нараховувати Позичальнику штраф у розмірі 25 % (двадцять п'ять) відсотків від суми Кредиту використаного не за цільовим призначенням. - Банк має право нараховувати Позичальнику штраф в розмірі 5% (п'ять) відсотків від суми Кредиту, у разі невиконання чи неналежного виконання Позичальником пунктів Договору, за кожний факт порушення. - При порушенні Позичальником строків платежів за кожним із грошових зобов'язань, передбачених цим Договором, більш ніж на 30 календарних днів, що спричинило звернення Банку в судові органи, Позичальник відшкодовує Банку заподіяні витрати у повному обсязі. <p>Сукупна сума неустойки (штраф, пеня), нарахована за порушення зобов'язань споживачем на підставі договору про споживчий кредит, не може перевищувати половини суми, одержаної споживачем за таким договором, і не може бути збільшена за домовленістю сторін.</p> <p>Більш детальна інформація знаходиться в типовому кредитному договорі на сайті банку http://bankalliance.ua/</p>
<p>Попередження</p>	<p>Клієнт може відмовитись від банківської послуги в порядку та на умовах, визначених договором та чинним законодавством, зокрема, щодо споживчого кредиту – Законом України «Про споживче кредитування».</p> <p>Банк не вимагає від клієнта придбання будь-яких товарів чи послуг від Банку або спорідненої чи пов'язаної з ним особи як обов'язкову умову надання цих послуг, які не пов'язані з видачею кредиту та супроводженням кредитної заборгованості.</p> <p>Внесення банком будь-яких змін до договорів здійснюється лише за згодою клієнта (сторони договору), якщо інше не встановлено договором або законодавством України.</p> <p>Клієнт має можливість відмовитися від отримання рекламних матеріалів засобами дистанційних каналів комунікації.</p>
<p>Право клієнта на відмову від договору про надання банківської послуги, якщо таке право передбачено законом</p>	<p>Клієнт може відмовитись від банківської послуги в порядку та на умовах, визначених договором та чинним законодавством, зокрема, щодо споживчого кредиту – Законом України «Про споживче кредитування».</p> <p>Умови та порядок дострокового розірвання договору та припинення зобов'язань за договором викладені в типовій формі кредитного договору, ознайомитись з якою можна на сайті банку http://bankalliance.ua/</p>

послуги нотаріуса	Так, одноразово, за рахунок Позичальника. Обов'язкова умова: Нотаріус здійснює діяльність відповідно до законодавства України та погоджений з АТ «БАНК АЛЬЯНС». До 12000,00 грн. (сума залежить від вартості майна)
послуги оцінювача	Так, щорічно, за рахунок Позичальника. Обов'язкова умова: Суб'єкт оціночної діяльності здійснює діяльність відповідно до законодавства України та погоджений з АТ «БАНК АЛЬЯНС». До 3500,00 грн., за кожний рік користування кредитом
послуги страховика	Так, щорічно, за рахунок Позичальника. Обов'язкова умова: Страхова компанія здійснює діяльність відповідно до законодавства України та погоджена з АТ «БАНК АЛЬЯНС». Включає в себе: - страхування заставного майна 0,2% від вартості майна, щорічно,; (наприклад, при вартості заставного майна 750000,00 грн., сума його страхування за рік буде становити 1500,00 грн.) - страхування життя позичальника 0,3% від суми кредиту, щорічно,. (наприклад: при сумі кредиту 500000,00 грн , сума страхування життя за перший рік користування кредитом становитиме 1500,00 грн.)
Запит в ДРОРМ	Так, одноразово, за рахунок Позичальника. 200 грн.

Найменування кредитодавця	АКЦІОНЕРНЕ ТОВАРИСТВО «БАНК АЛЬЯНС»
Місцезнаходження кредитодавця	04053, м. Київ, Січових Стрільців, буд. 50
Ліцензія/Свідоцтво	Свідоцтво про реєстрацію ПАТ «БАНК АЛЬЯНС» в Державному реєстрі банків - №89 від 10 березня 1992 року, Банківська ліцензія - №97 від 17 листопада 2011 року, Генеральна ліцензія на здійснення валютних операцій - №97-3 від 30 грудня 2016 року
Номер контактного телефону	+38 (0800) 60 22 22
Адреса електронної пошти	alliancebank@alliancebank.org.ua
Адреса офіційного веб-сайту	http://bankalliance.ua/